

Řešení celkového konceptu
uličních prostor v obci Polepy

ANALÝZA ULIČNÍ ZELENĚ

OBJEDNATEL: **Obec Polepy u Kolína**

IČ: 00235644
Polepy 131, 280 02 Kolín

HLAVNÍ PROJEKTANT: Ing. arch. **Tomáš Beneš**

Ve struhách 969/13, 160 00 Praha 6

IČ: 88195848

ČKA: 04210

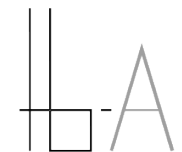
+420 608 910 258

tomasbenes@tb-a.cz

ZHOTOVITEL ČÁSTI

www.tb-a.cz

Ing. R. Bartková, DiS.
U školky 1431
252 63 Roztoky
+420 603 888 068



AKCE:

**Řešení celkového konceptu
uličních prostor v obci Polepy**

STUPEŇ:

Pracovní verze č. 1

NÁZEV DÍLA:

Analýza zeleně

MĚŘÍTKO:

ČÍSLO PŘÍLOHY:

DATUM:

ČÍSLO PARÉ:

27. June 2021

Ulice č. 1a

POZITIVA

- pěší cesta úvozem s kvalitní zelení
- zájem části obyvatel o zkrášlení ulice

NEGATIVA

- dlouhá ulice bez členění
- absence vysoké uliční zeleně
- střídání pochozích a vegetačních částí v pruhu pro chodce
- nevyužívání srážkové vody pro zeleň



pěší cesta úvozem s kvalitní zelení



část ulice bez chodníku se zatravněnými pruhy



nevhodné střídání pochozích a vegetačních částí v pruhu pro chodce

Ulice č. 1b

POZITIVA

- typ obytné ulice
- struktury zpomalující průjezd a chránící chodce
- struktury pro výsadbu zeleně
- průhledné ploty - pohled do zahrádek

NEGATIVA

- chybějící izolační pás zeleně mezi polem a ulicí
- lampy VO v plochách pro zeleň neumožňují výsadbu stromů
- betonové obrubníky bez mezer neumožňují zasakování srážkové vody do okolní vegetace



struktury zpomalující průjezd ulicí - parkovací stání, vegetační plošky



vegetační pruhy osázené keři, chybějící izolační zeleň



typ obytné ulice v jedné úrovni

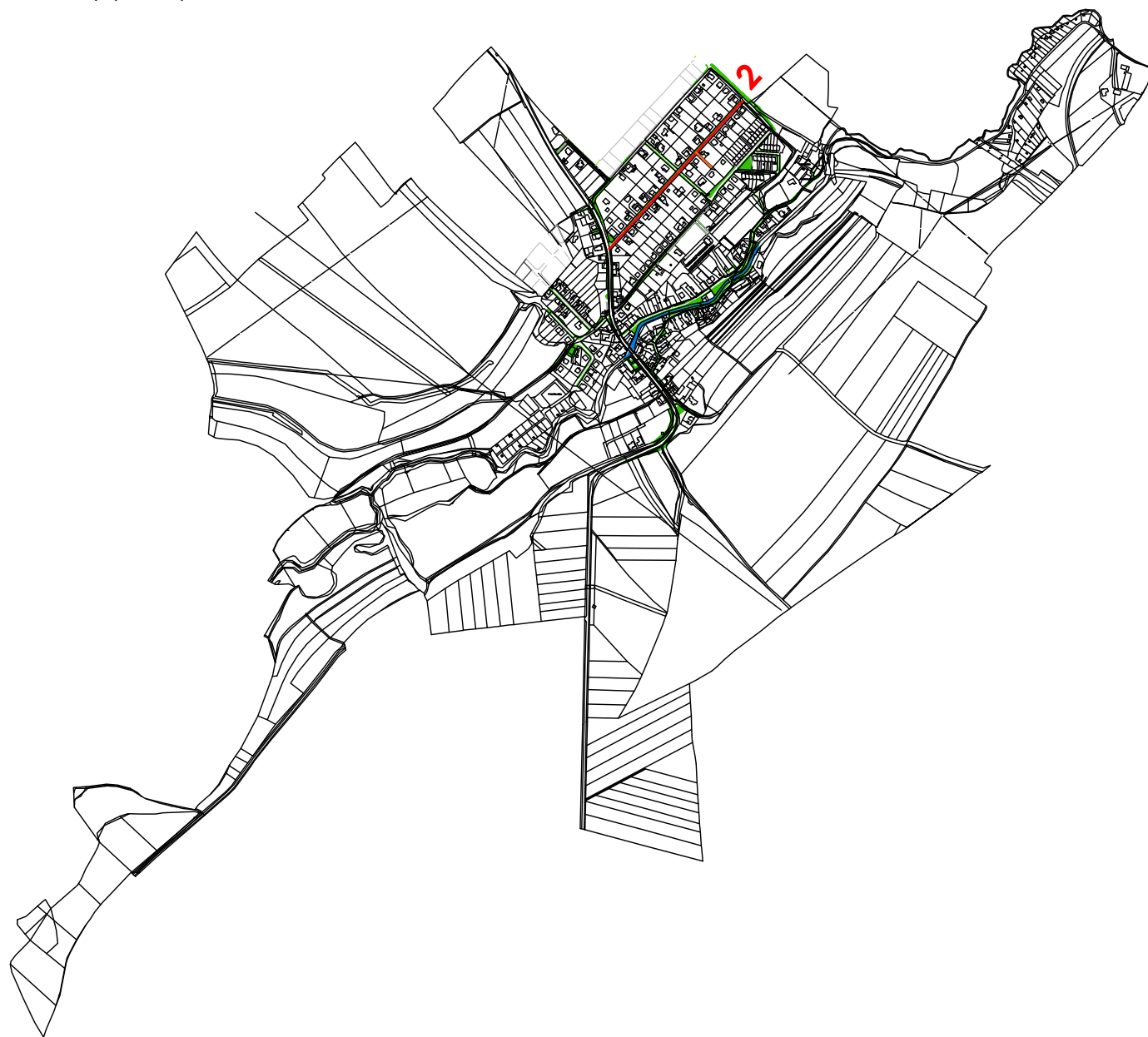
ULICE Č. 2

POZITIVA

- vegetační pruh mezi chodníkem a silnicí
- esteticky hodnotné „divoké“ výsadby před domy
- vzrostlá zeleň přilehlých zahrad supluje zeleň uliční
- možnost zasakování srážek z chodníku do pásu zeleně
- průběžnost chodníku téměř v celé délce

NEGATIVA

- délka ulice bez vysoké zeleně - namáhavá průchodnost v horkých dnech
- příliš úzký pruh pro zeleň



dlouhá ulice bez vysoké zeleně



vegetační pruh mezi chodníkem a silnicí



zeleň zahrad supluje zeleň uliční

ULICE č. 3 - průběžná

POZITIVA

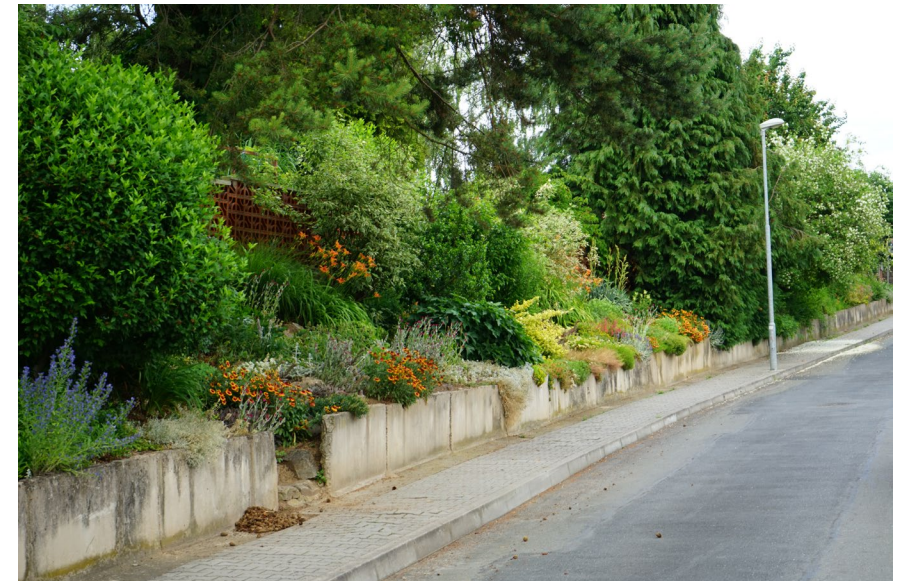
- vegetační pásy často kvalitně osázené nízkou zelení
- větší ploška zeleně se stromy a keři pro odpočinek a hru
- širší pruh bohatě osázený trvalkami a keři
- dvě plochy se skupinami vzrostlých stromů
- možnost zasakování srážek na některých místech do zeleně

NEGATIVA

- pás tují a absence vysoké zeleně působí v 1. části nehostinně



zelená ploška pro rekreaci izolovaná od ulice stromy a keři



kvetoucí záhon na rozšířené vegetační ploše



ohrazení ulice tujemi, absence vzrostlé zeleně na předzahrádkách i na ulici



vegetační pruhy a vzrostlá zeleň v okolních zahradách



vzrostlá skupina stromů na svahu u ulice

ULICE Č. 3 - okružní

POZITIVA

- absence plotu nebo nízký plot rozšiřují prostor
- přilehlé zahrady funkci vysoké uliční zeleně suplují

NEGATIVA

- předzahrádky bytových domů jsou určeny k parkování a neumožňují výsadbu stromů
- bariéra tují úzkou ulici ještě více zužuje



ULICE Č. 4

POZITIVA

- krátká ulice bez vjezdů do domů
- zelené pásy vhodné pro zásak vody

NEGATIVA

- absence chodníku



ulice bez chodníku, nízký plot opticky rozšiřuje ulici



bariéra tují zužuje ulici, vytváří bariéru



asfaltový středový pás a zatravněné vegetační pásy, bez chodníku

ULICE Č. 5

POZITIVA

- pás izolační zeleně s průhledy do krajiny
- harmonická návaznost obce na krajinu
- ploška se vzrostlými stromy pro hru a odpočinek
- možnost vsaku srážek do zeleného pásu

NEGATIVA

- neprůběžný chodník po celé délce
- část druhů nevhodných pro daný typ zeleně
- nevhodné „divoké“ uliční výsadby kolem bytových domů
- rušivý dojem kontejnerů na tříděný odpad



izolační pás kvalitní zeleně mezi obcí a krajinou



návaznost na krajinu



průhledy do krajiny



ploška zeleně pro relaxaci a hru



neprůběžný chodník po celé délce (vlevo)

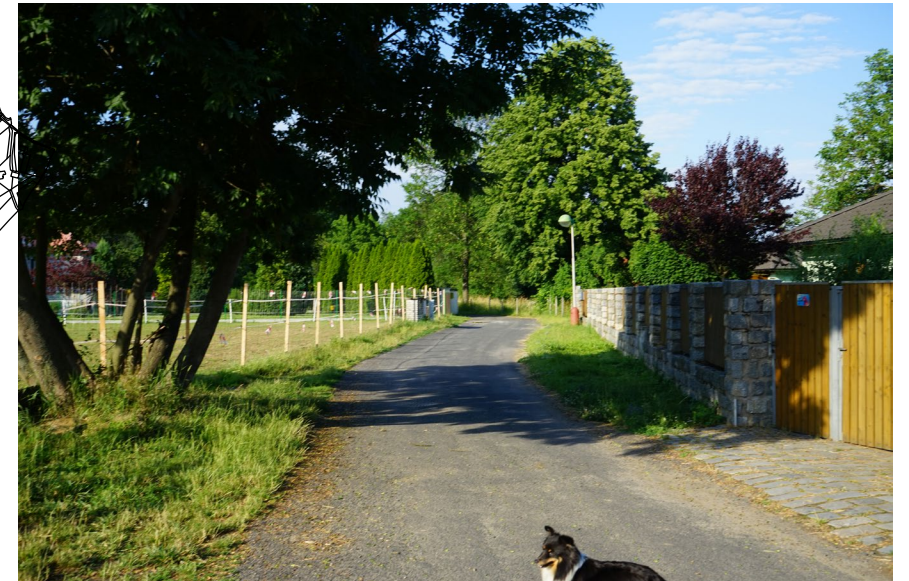
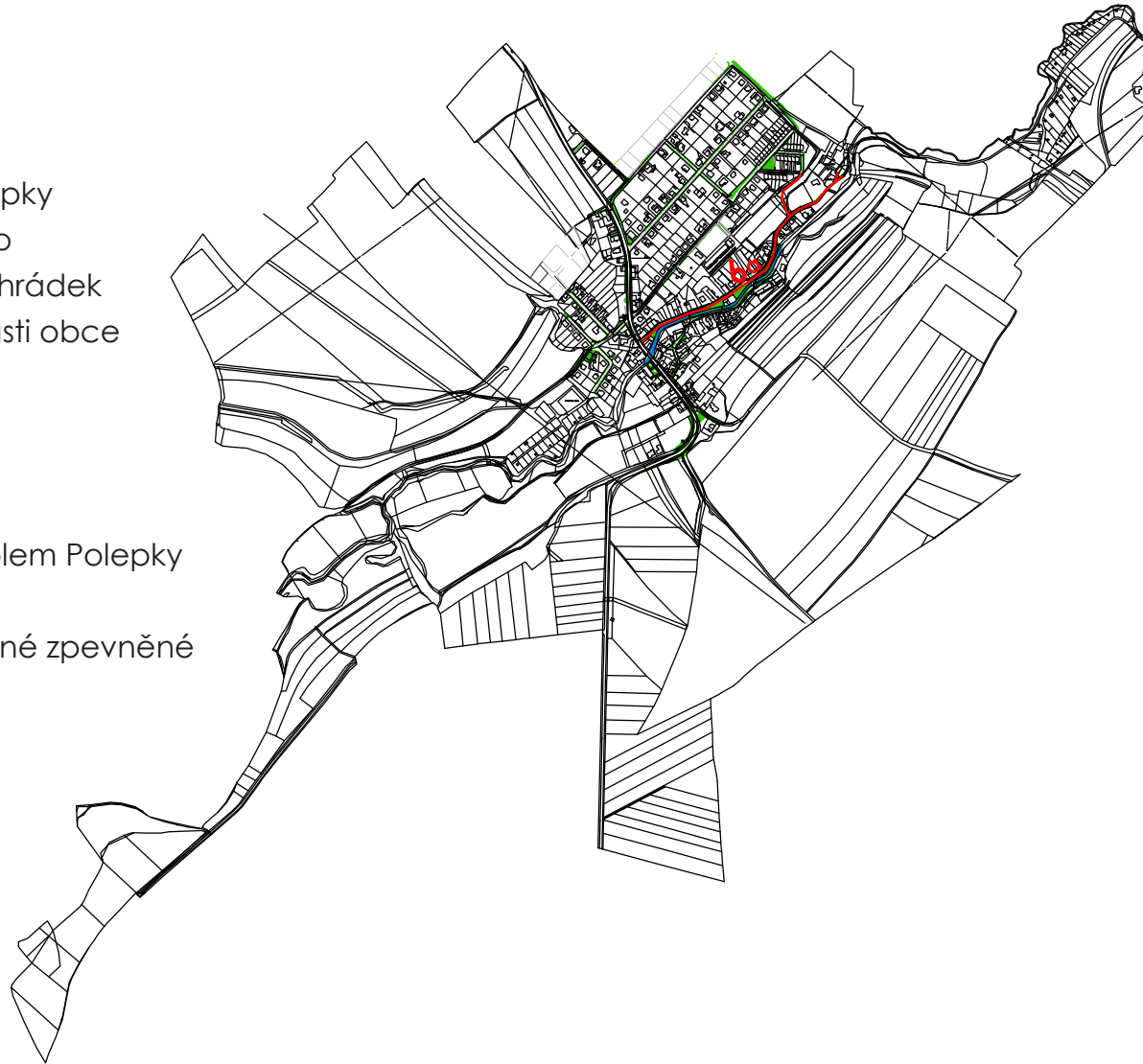
ULICE č. 6a

POZITIVA

- dlouhý a široký pás zeleně kolem Polepky
- velmi kvalitní a typické stromové patro
- typické výsadby venkovských předzahrádek
- rekreační potenciál Polepky v této části obce

NEGATIVA

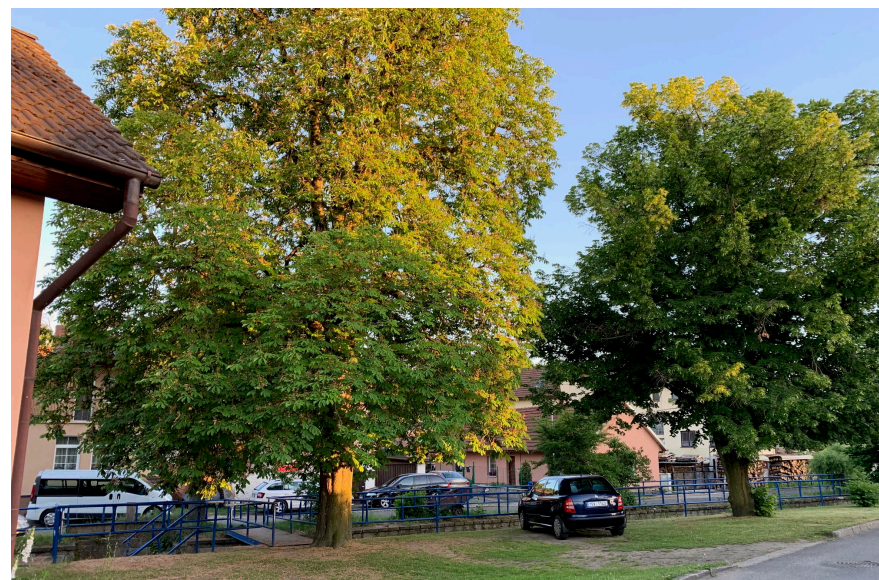
- technicistní pojetí koryta a zábradlí kolem Polepky
- nepřístupnost potoka pro obyvatele
- neadekvátní pojetí haly firmy a rozšířené zpevněné plochy
- invaze škumpy orobincové
- nevhodné v taxony (v menší míře)



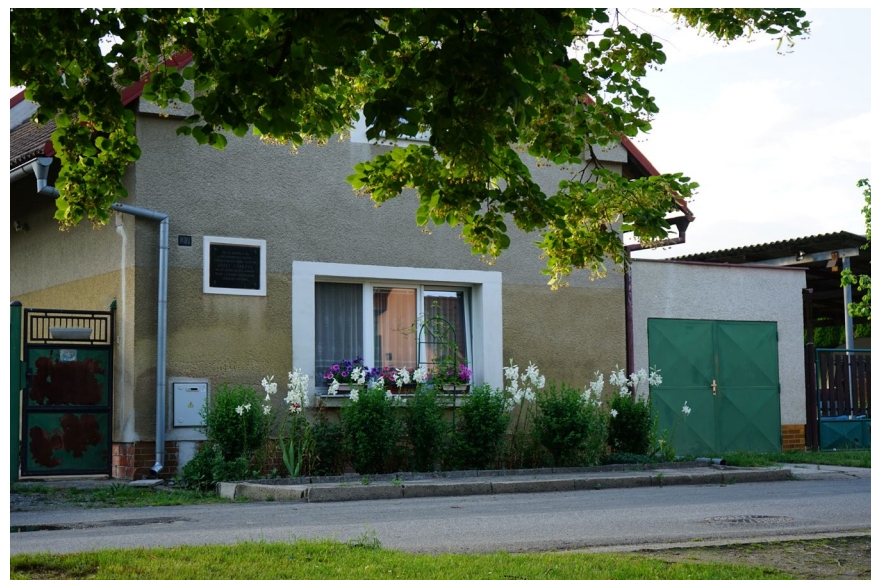
část cesty vedoucí z krajiny



neadekvátní pojetí budovy i zpevněné plochy



kvalitní plochy vzrostlé zeleně



typické venkovské předzahrádky



technicistní pojetí koryta potoka i zábradlí

ULICE č. 6b

POZITIVA

- pás zeleně kolem Polepky
- část vhodných dřevin
- zájem obyvatel o zeleň

NEGATIVA

- „divoké“ výsadby nevhodné do dané lokality
- nebezpečné výsadby škumpy orobincové
- technicistní pojetí koryta a zábradlí kolem Polepky



vhodné stromy nicméně nezapěstované



javory mléče řezané na hlavu



nevhodné pojetí „divokých“ výsadeb

SOUBOR ULIC č. 7 - historické ulice

POZITIVA

- harmonická historická struktura ulic
- harmonické zakončení jedné z ulic průchodem do sadu
- zelené plošky na křižovatce ulic

NEGATIVA

- využívání vegetačního pásu k parkování - Pod Vrchem
- nejasná funkce pruhu se střídajícími se povrchy (štěrk, vegetace, dláždění)
- neprostupnost Pod Vrchem do nové části



ulice zpřístupňující jihovýchodní část obce s travním pásem po jedné straně



Pod Vrchem, na jedné straně vegetační pás, na druhé chodník



ulice souběžná s ulicí Pod Vrchem má obdobnou strukturu



alej je zakončena romantickým průchodem do starého sádku s jabloněmi



ulice Pod Vrchem je směrem ke Kolínu neprůchodná, končí opěrnou zdí s uschlou třešní

SOUBOR ULIC č. 7 a 8 - nové ulice

POZITIVA

- zelené vegetační pásy
- nové výsadby vhodných stromů (habry)
- zájem obyvatel o uliční zeleň

NEGATIVA

- neprůchodnost ulice Pod Vrchem
- chybějící izolační pás zeleně mezi poli a novou výstavbou



chybějící izolační pás zeleně mezi obytnou zónou a poli



nové výsadby stromů ve vegetačním pásu v oddělené nové části ulice Pod Vrchem



Havrdova zahrada - po jedné straně výkop, po druhé straně osázený vegetační pás

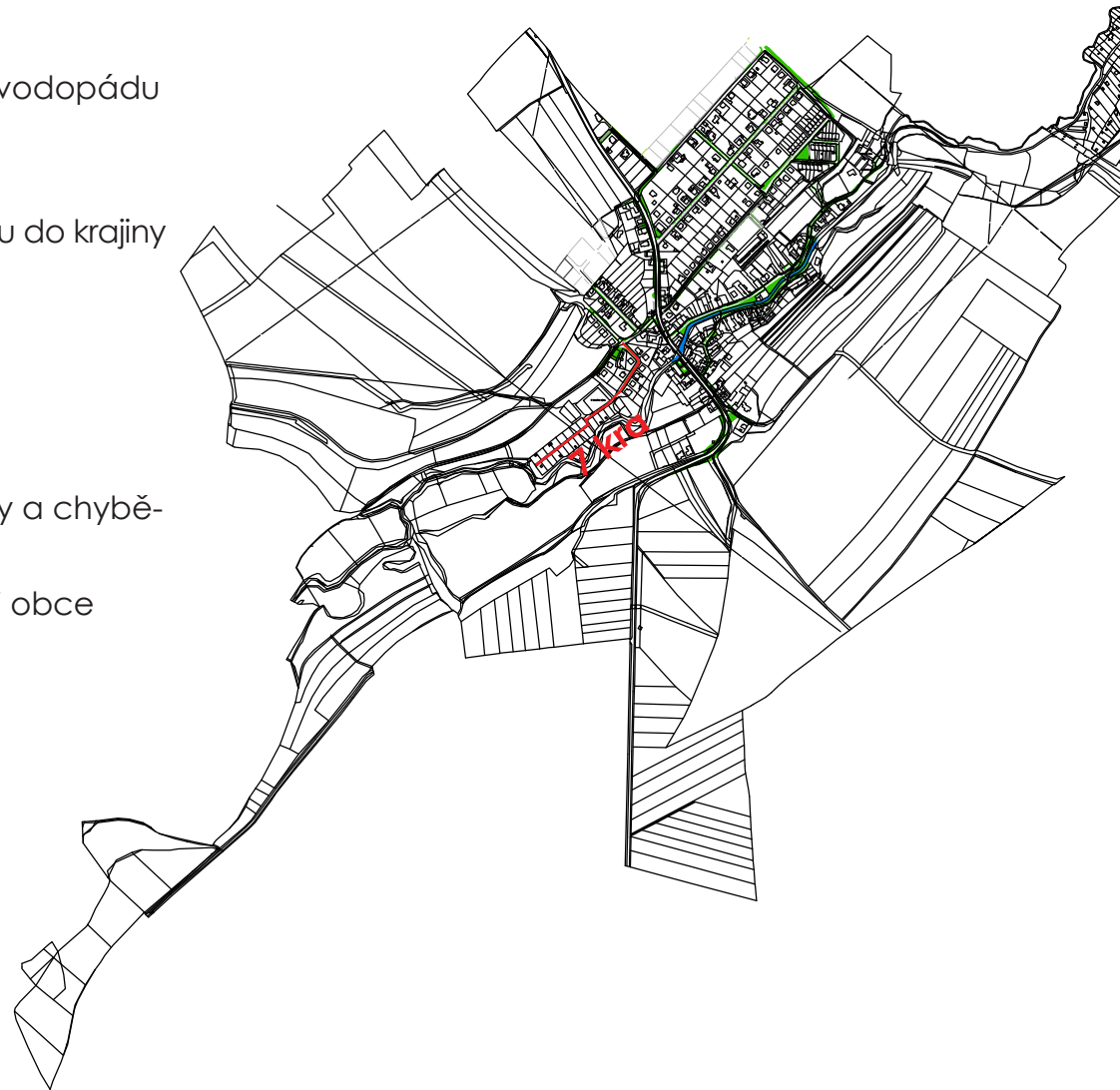
SOUBOR ULIC č. 7 - krajina

POZITIVA

- vysoký rekreační potenciál rybníka, sadu, vodopádu
- vhodné výsadby olší na hrázi rybníka
- vhodná dominantní vrba bílá - převislá
- sad za vsí - ukázkový přechod vsi z intravilánu do krajiny

NEGATIVA

- přístupová ulice se dvěma travnatými pásy a chybějícím chodníkem
- neprostupnost oblasti krajinou do jižní části obce



přístupová ulice se dvěma travnatými pásy a chybějícím chodníkem



vhodné výsadby olší na hrázi rybníka



ukázkový přechod vsi z intravilánu do krajiny



vhodná dominantní vrba bílá - převislá



vysoký rekreační potenciál rybníka

SOUBOR ULIC č. 9

POZITIVA

- vhodnost přirozeného izolačního pásu mezi ulicí 9b a hlavní ulicí
- kvalitní stromořadí břízy bělokoré na vjezdu do Polep
- rekreační potenciál loučky na křižovatce ulice hlavní a 9a



stromořadí lip při vjezdu do vsi



rekreační loučka



výsadby keřů

Textová část

Ulice č. 1 a část kolmá k hlavní ulici

Jedná se o rovnou ulici dlouhou zhruba 450 m a širokou 9 m. Ulice 1 navazuje kolmo na páteřní osu Polep, komunikaci 12550 na severozápadě obce. Začíná pěším úsekem v malém úvozu s kamennou zídkou na severozápadě s náletovými dřevinami a keři. Severovýchodní část úvozu tvoří svážek se zá-měrně vysazenými borovicemi lesními a několika náletovými keři, jinak je břeh zatravněn. Ulice se po projití úvozem stává komunikací pro motorová vozidla i pro pěší. Je z obou stran lemována předzahrád-kami u rodinných domků. Chodníky po obou stranách jsou v některých úsecích přerušeny a nahrazeny vegetačními pásy. Toto střídání neumožňuje jednoznačnou identifikaci toho, jestli se jedná o pochozí či vegetační plochu. Ve vegetačních pásích se vyskytují výsadby trvalek, travin a keřů, popřípadě jsou zatravněné. Stromové patro chybí. Zeleň na předzahrádkách supluje chybějící zeleň uliční. Ulice je zhruba v polovině kolmo přefata ulicí č. 4 a v severovýchodní části se napojuje na ulici č. 5.

Zeleň

Úvoz

- Jihovýchod: borovice lesní
- Severozápad – směs náletových a záměrně vysazených křovin a keřů tvořící porost (svída krvavá, růže šípková, pustoryl věncový apod.)

Přestože se zde nacházejí do stanoviště nevhodné borovice a nepůvodní vysazené keře, jedná se o kvalitní strukturu, jejíž funkce převyšuje nedostatky ve složení.

Zeleň uliční v pásích nahrazující a přerušující chodník je nevhodná z hlediska pohybu osob po ulici.

Modrozelená infrastruktura chybí.

Estetika

Ulice je velmi dlouhá, nečleněná, spíše nehostinná pro pobyt bez vzrostlé zeleně stromů. Velká délka bez členění je v horkých letních dnech těžko překonatelná. Pozitivem jsou průhledné a poloprůhledné ploty ve výši zhruba 160 cm, které umožňují pohled do předzahrádek a zajišťují příjemný estetický záži-tek.

Ulice č. 1b - souběžná s hlavní ul.

Na část ulice 1 se nad úvozem napojuje další část. Jedná se o nově zbudovanou ulici kolem nové výstavby RD. Je široká zhruba 7 m. Jedná se o pojetí obytné ulice v jedné úrovni a se strukturami pro zeleň a parkování umístěnými tak, aby znemožňovaly rychlý průjezd vozidel (šikany).

Ulice sousedí s polem na severovýchodě. Druhá strana je ohraničena předzahrádkami RD s poloprů-hlednými ploty nebo volnými parcelami.

Zeleň

Jsou zde připravené struktury pro výsazení uliční zeleně – pásy, výsadbové plošky. Směrem do pole jsou vhodné i pro výsadbu stromů. Na straně domů jsou do vegetačních ploch umístěny lampy VO, které znemožňují vysazení stromů. Stávající vegetační pásy jsou zatravněné nebo jsou sem zasazeny nízké kvetoucí keře spíše moderního pojetí – traviny, stálezelené keře. Izolační pás zeleně mezi obytným sou-borem a poli chybí. Podle ÚP zde bude pokračovat výstavba.

I přes nový projekt je nakládání se srážkovou vodou řešeno svodem do kanálu. Zvýšené obrubníky bez mezer neumožňují průnik vody z cesty do okolních vegetačních ploch.

Ulice č. 2

Jedná se o rovnou ulici dlouhou zhruba 450 m a širokou cca 8,5 m. Je souběžná s ulicí č. 1 a je kolmo na-pojená na hlavní komunikaci Polep. Ulice je lemována předzahrádkami rodinných domů. Má po obou stranách chodníky. Ty jsou na některých místech přerušeny a nahrazeny vegetačním zatravněným pásem. Po severozápadní straně mezi chodníkem a komunikací pro vozidla se nachází úzký zhruba 0,5 metru široký vegetační pruh. Pruh je buď jen zatravněn nebo je osázen různými druhy trvalek, někdy se zde roste pouze plevel. Výsadby provádí majitelé přilehlých pozemků, kteří se o ně i starají. Stromové patro chybí. Zeleň uliční supluje zeleň na předzahrádkách. Ulice je zhruba v polovině kolmo přefata ulicí č. 4 a v severovýchodní části se napojuje na ulici č. 5

Výsadby do pásu mají rozdílnou estetickou hodnotu, ale jsou v dané lokalitě vhodné. Nevhodné je pře-rušování chodníků a nahrazování vegetačními pásy jakéhokoli charakteru. Vegetační pás 0,5 m je pro optimální fungování zeleně dost úzký.

Voda z chodníku odtéká do vegetačního pásu, což lze považovat za prvek modrozelené infrastruktury.

Ulice je o něco příjemnější pro pobyt než ulice č. 1. díky vegetačnímu pásu mezi chodníkem a komu-nikací pro vozidla. Nicméně i zde délka ulice a absence stromového patra činí téměř 500 metrovou vzdálenost z jedné strany ulice na druhou v horkých dnech téměř nepřekonatelnou.

Ulice č. 3 - průběžná

Jedná se o třetí kolmou ulici na hlavní osu Polep směrem od severozápadu. Ulice je zhruba 600 m dlouhá a má v daných úsecích různou šíři. Ulice není v celé délce úplně rovná. Chodník je pouze po severozápadní straně.

V severovýchodní části, zhruba 150 m dlouhé, je ulice lemována předzahrádkami nebo zahradami řadových domů. Předzahrádky na severozápadě jsou pohledově otevřené poloprůhledným plotem. Zahrady na jihovýchodě jsou odcloněny živým plotem z vysokých tují, které přehlednost a pohledovou otevřenost uzavírají.

Absence korun stromů v této části jak na předzahrádkách tak v uliční zeleni a dlouhý pás tují vytváří pocit opuštěnosti a nehostinnosti.

Zhruba v 1/3 ulice č. 3 se nachází drobná zelená ploška osázená keři a stromy (borovice lesní, smrk stříbrný, tavolník van houttei, pivoňky, vajgélie apod.). Nachází se zde lavička a plocha je využívána ke krátkodobé relaxaci. Směs keřů trvalek a stromů – záměně vysazených i spontánních - v trávě izoluje plošku od ulice a zajišťuje intimitu místa, ale zároveň zachovává průhled. Převaha jehličnanů působí mírně cizím dojem. Struktura je středně cenná díky nesourodosti druhů.

Sřední část ulice č 3.

Od bytových domů ke křižovatce ulic č. 3 a 4 ulice mění svoji estetiku. Je lemována z obou stran předzahrádkami rodinných domů. Na jihovýchodní straně se nachází zelený zatravněný pás se solitér-ními keři růží. Na druhé straně se nachází chodník. Dále se nad chodníkem rozšiřuje vyvýšený pás zeleně osázený smíšenou keřovo-trvalkovou směsí. Na křižovatce s ulicí č. 4 se nachází trojúhelníková zelená zatravněná ploška se stromy a keři (borovice lesní, ořešák královský).

Zhruba ve 2/3 ulice směrem k hlavní se nachází louka (budoucí stavební pozemky). Mezi loukou a ulicí je prudší svážek se vzrostlými stromy a keři (lípa srdčitá, bříza bílá, líska obecná, ořešák královský). Stromy jsou na vrcholu potenciálu. Jedná se o velmi kvalitní strukturu s velmi kvalitními jedinci.

Ulice dále pokračuje ke křižovatce s hlavní. Na jedné straně se nachází chodník s úzkým pásem vege-tace zatravněným nebo osázeným k růžemi na druhé straně je rovněž chodník nebo vegetační zatrav-něný pás.

K ulici č. 3 byly přiřazeny přiléhající ulice. Jedná se o okružní ulici kolem řadových domků a slepou ulici vedoucí k bytovým domům pod loukou. Okružní ulice je úzká. V úzkém vegetačním pruhu jsou vysaze-ny stálezelené keře a krátká řada tují. Předzahrádky řadových domů jsou malé, parkují zde auta a pro vzrostlou zeleň zde není místo. Tam, kde s ulicí hraničí rodinné domy, je situace lepší, protože zeleň uliční je suplována zelení přilehlých zahrad.

Ulice slepá spojuje řadové domy s hlavním úsekem ulice č. 3. Sousedí s loukou. Jinak zde zeleň chybí.

V celém komplexu ulic č. 3 modrozelená infrastruktura chybí.

Estetika

Ulici č. 3 lze rozdělit do 4 úseků. První část, lemovaná bytovými domy a řadou tují působí strohým a polouzavřeným dojmem. Ve střední části, kde se ulice rozšiřuje a lemují ji rodinné domy, se nacházejí trvalkové výsadby, zelený pruh osázený růžemi, louka a dvě plošky se stromy. Tato část nabízí pohledy do květinových záhonů, stromy na ulici i v přilehlých zahradách zajišťují příjemný estetický zážitek.

Poslední část ulice se opět zužuje, ale objevuje se úzký vegetační pás, mezi chodníkem a silnicí, s růže-mi či jen zatravněný.

Ulice okružní – Řadové domky nemají možnost vysazovat na předzahrádkách stromy a nemohou suplovat chybějící zeleň uliční. Výsadby tují estetickému efektu nepomáhají a esteticky zužují už tak stísněné prostory. Lepší situace je v místech, kde ulice hraničí se zahradami rodinných domů.

Ulice č. 4.

Ulice č. 4 protíná ulice č 1,2 a 3 zhruba v jejich polovině v kolmém směru. Je cca 220 m dlouhá a 4,5 široká. Je obklopena zahradami rodinných domů. Ulice nemá chodníky. Kolem asfaltového pásu se nacházejí spontánní travnaté pásy cca 70 cm široké. Ulice je bez stromového patra a bez výsadeb. Modrozelená infrastruktura chybí. I přes absenci zeleně, je ulice díky své krátkosti esteticky příjemná.

Ulice č. 5

Zakončuje a spojuje ulice č 1,2 a 3. Je hraniční ulicí obce na severozápadě a tvoří rozhraní intravilánu a extravilánu. Na jedné straně se nacházejí rodinné domy a ve spodní části (u křižovatky s ulicí č. 3) bytové domy. Chodník se nachází po straně přilehlé k domům. Ze severovýchodu je ulice lemována izolačním pásem zeleně, který se skládá z přirozeně vyrostlých či záměrně vysazených dřevin. (javor tatarský, smrk ztepilý, modřín opadavý, borovice lesní, topol osika, jírovec maďal, slivoň švestka, jabloň domácí, tavelníky, zlatice apod.).

Ve spodní části ulice, zhruba mezi ulicemi č. 2 a 3, na straně ulice chybí chodník. Je nahrazen vegetačním zatravněným pásem, v části u bytových domů osázený rakytníkem, tují a lískou.

V části navazují na ulici č. 3 se plocha izolačního pásu zeleně rozšiřuje a vytváří malou zatravněnou plošku vhodnou pro krátkodobou relaxaci nebo hru dětí pod korunami vzrostlých stromů (ořešáky, jabloně a třešně).

Izolační pás zeleně tvoří přirozený a harmonický přechod mezi obcí a krajinou a jako struktura je velmi cenný. Jeho složení není úplně ideální z hlediska mísení původních a nepůvodních druhů, ale hodnota struktury převyšuje nedostatky ve složení porostu a jako celek je tedy cennou složkou zeleně.

Modrozelená infrastruktura chybí.

Estetika

Průchod po ulici je velmi příjemný. Intimitu ulice zajišťuje pás zeleně, který v různých intervalech otevírá působivé průhledy do krajiny. Zelená ploška pod korunami stromů láká k pobytu. Její estetiku ruší kontejnery na tříděný odpad. Nahrazení chodníku zeleným pruhem a výsadbami ve spodní části ulice je nevhodné.

Ulice č. 6a

Ulice č. 6a směrem od Polepského vodopádu navazuje na naučnou stezku Polepy vedoucí z krajiny a končí na křižovatce s ulicí hlavní. Vine se kolem potoka Polepka, kde se rozkládá historické jádro obce. V první části, k fotbalovému hřišti, je bez chodníku. Kolem pruhu asfaltu jsou travnaté pásy. V jihovýchodním směru je lemována loukami a otevírají se zde pohledy do krajiny. Z druhé strany je ohraničena stavbou původního mlýna a městskou pastvinou s mohutným vícekmenným jasanem ztepilým. Dále ulice pokračuje kolem hřiště, kde se nachází další mohutný jasan a řada tují. Ulice se u budovy Sokola na pár metrů zužuje a dále se rozšiřuje a do uličního profilu vstupuje potok Polepka, který je v celé délce ulice zahlouben do rovného betonového koryta ohraničeného modrým kovovým zábradlím. Ulice je dále z jedné strany lemována malými předzahrádkami a průčelími domků či rodinných domů. K této části přiléhá chodník. U prvního můstku se zpevněná část ulice rozšiřuje na rozsáhlejší zpevněnou plochu a nachází se zde hala nejmenovaného podniku, která je stylově a velikostně neadekvátní okolní zástavbě a pojetí dané části obce. Na straně Polepky se v ulici nachází široký zatravněný vegetační pás se vzrostlými stromy přerušovaný stavbami nebo vstupy na dva můstky přes Polepku, kterou je spojena ulice 6a a 6b. V prvním části pásu se nachází zelená ploška se vzrostlými stromy (jasany ztepilé, olše lepkavé, javor mléč, lípy srdčité). Jedná se o mohutné staré jedince v dobré kondici. Ploška zeleně sahá až k prvnímu můstku přes potok, kde je možno po schodech sejít k vodě. Za prvním můstkem se v pásu nacházejí lípy srdčité, jasany ztepilé a méně vhodný smrk ztepilý, smrk stříbrný a modřín opadavý. Kromě modřínu jsou stromy v dobré kondici, jehličnany jsou do této lokality nevhodné.

Za druhým můstkem se v zeleném pásu nachází jírovec pletový, lípa velkolistá, líska obecná, jasan ztepilý, javor klen – žlutolistý kultivar Leopoldii. Druhově složení této poslední plošky není úplně ideální. Jírovec je sice nepůvodní, ale je typickým českým barokním stromem. Nicméně barevnolistý kultivar javoru je esteticky nevhodný.

V posledním části potoka vyrůstá z koryta potoka porost škumpy orobincové, která je zařazena na se-

znam invazivních druhů nevhodných k vysazování do české krajiny i intravilánu. Porost škumpy uzavírá pohled na potok.

Druhá strana ulice je ohraničena historickými domky i novějšími rodinnými domy. Na této straně se nachází chodník. Mezi chodníkem a předzahrádkami se v některých úsecích nachází ještě zelený zatravněný pás. Některé předzahrádky využívají typické rostliny české vesnice a jsou vhodným doplňkem této části obce.

Estetika

Ulice 6a se vine kolem potoka, zužuje se a rozšiřuje, a proto není její délka problémem. Vegetační pás kolem potoka a samotná existence protékající Polepky je silným estetickým i obcetvorným prvkem. Průčelí historických domků a předzahrádky s typickými venkovskými rostlinami jsou esteticky významné pro danou historickou část ulice i obce. Složení dřevin je až na výjimky velmi vhodné (lípy, jasany, lísky). Mohutné stromy jsou ve velmi dobré kondici. Estetickým, ale i sociálním negativem je nepřístupnost potoka a jeho ohraničení technicistním zábradlím rušícím estetiku historické části obce. Dalším negativním prvkem je hala podniku a rozsáhlá zpevněná plocha před ním. Z ekologického hlediska je velkým problémem přítomnost škumpy.

Ulice 6b

Navazuje na hlavní ulici Polep na jihovýchodě a zhruba od 1/3 se přibližuje k potoku, kolem kterého se dále vine a tvoří opačnou stranu ulice č 6a v úseku kolem potoka. Ulice je slepá a končí krajinnou zeleň. S ulicí 6a je spojena dvěma pěšimi můstky. V první části je lemována historickými domky a novějšími rodinnými domy a je velmi úzká. V další části se mírně rozšiřuje. Severozápadní část tvoří celkem úzký vegetační pás kolem Polepky, druhá část ulice je ohraničena předzahrádkami historických a rodinných domků. V pásu kolem Polepky se nacházejí spontánně vyrostlé nebo záměrně zasazené stromy a keře. Vhodnými dřevinami jsou lípy, javory, jasany, břízy bílé a lísky. Nevhodnými dřevinami jsou vrby Matsu-dovy kultivar Tortuosa, tuje, cypřišky, rododendrony vysazované majiteli přilehlých pozemků. Invazivně nebezpečné jsou stromy škump, ze kterých vznikl nežádoucí porost v korytě potoka. Nicméně i vhodné dřeviny nejsou často zapěstované, takže jejich perspektiva je spíše krátkodobá. Ke straně rodinných domků přiléhá vegetační pás, který je buď travnatý nebo osázený keřovo-trvalkovými záhony. Rostou zde i dva javory mléče ořezané na hlavu.

Ulice 6b, přestože tvoří v podstatě druhou část ulice č. 6a je esteticky méně zajímavá. Dřeviny zde nejsou v dobré kondici díky nezapěstování a estetiku kazí i necitlivé lidové výsadby nevhodných druhů stromů i keřů. I zde se projevuje na estetice nevhodné technicistní pojetí zábradlí kolem Polepky a její nepřístupnost.

Soubor ulic pod číslem 7 a 8

Soubor ulic se nachází v jihozápadní části obce.

Ulice kolmá na hlavní, pod autobusovou zastávkou, je ohraničena zahradami rodinných domů. Má středový asfaltový pás pro vozidla, po jedné straně travnatý vegetační pás a po druhé straně pás s obrubníkem a zásypem šterku. Na křižovatce se ulice rozšiřuje a nachází se zde malá zatravněná ploška s lavičkou. Diagonálně se na protilehlém rohu nachází zatravněná parcela.

Ulice historické

Ulice Pod Vrchem je ve spodní části ohraničena předzahrádkami historických domků. Na jedné straně ulice je chodník, na druhé vegetační pás, který je zatravněný, částečně osázený nevhodnými jehličnany a částečně využívaný jako parkovací stání. Ulice je ve směru na Kolín přerušena opěrnou zdí a neprůchodná. Zde se nachází uschlá třešeň.

Další kolmá ulice souběžná s ulicí Pod Vrchem má obdobný charakter – ohraničení předzahrádkami domků a novějších rodinných domů. Ulice má opět na jedné straně vegetační pás, zde pouze zatravněný. Na druhé straně se střídají úseky chodníku, travního porostu a šterkového zásypu, takže není jasné, o jakou funkční plochu se vlastně jedná. Kolem chodníku je svodný kanál na dešťovku. Ulice končí pěším průchodem do malého sadu se dvěma starými jabloněmi.

Ulice nové

Na straně za opěrnou zdí ulice Pod Vrchem se nachází nová výstavba RD a jsou zde i zatím volné parcely. Po straně stávajících RD je zelený vegetační pás s výsadbami trvalek a keřů osázené majiteli přilehlých pozemků. V kú Polepy se dále nacházejí v daném pásu dva nově vysazené vysokokmeny habru obecného, pravděpodobně se jedná o sloupovitý kultivar. Část území spadá do kú Kolín.

Kolmo na tuto ulici je napojena ulice Havrdova zahrada (č. 8) zčásti obklopená novostavbami rodinných domků v části napojení na hlavní ulici sousedící s polem. (Část ulice je součástí kú Kolín.) Před RD jsou vegetační pásy opět osázené keřovo-trvalkovými záhony spíše současného charakteru. Ulice a nová výstavba navazuje přímo na pole a chybí zde izolační zeleň.

Ulice směřující k rybníku a krajinné pěšiny v okolí zahrádkářské kolonie

Část ulice ze skupiny 7 směřující k rybníku má z obou stran zatravněné vegetační pásy a chodník chybí. Nachází se zde i jedna třešeň (pravděpodobně pilovitá), která vytváří příjemnou atmosféru celé jedné části ulice. Na rozhraní intravilánu a rybníka končí zpevněné cesty a pokračují dál polozpevněné nebo nezpevněné, které vedou dále do krajiny a jsou příchozími cestami k parcelám zahrádkářské kolonie. Kolem rybníka ze strany ulice je vysazeno několik olší lepkavých zpevňující břeh a jako doprovod rybníka. Dále je zde mohutná převislá bílá vrba. Dané stromy z této části rybníka jsou velmi vhodné a dobře prosperují.

Zeleň v hraniční části souboru ulic 7 navazuje na les a krajinnou zeleň. Tvoří skvělý příklad harmonického napojení vsi na krajinu s využitým rekreačním potenciálem rybníka, potoka a ovocného sadu.

Soubor ulic č. 9

Jedná se o jednu slepou ulici při vjezdu do Polep od Červených Peček (9a) a jednu ulici souběžnou s hlavní ve stejném směru.

Ulice 9b odbočuje z hlavní ke dvěma rodinným domkům. Je okružní a buď se vrací na hlavní nebo pokračuje jako pěší cesta do krajiny. Ulice je nezpevněná. Mezi ní a hlavní ulicí je svah se spontánně vzrostlou zelení přírodního charakteru tvořící izolační pás. Tato zeleň je vhodná a žádoucí.

Ulice 9a je ulicí slepou bez zeleně. Při napojení na hlavní se zde nachází trojúhelníková zelená zatravněná ploška s devíti břízami bělokorými lemující hlavní ulici. Jedná se o mohutné a velmi kvalitní jedince. Tato struktura vytváří harmonický přechod mezi lesem na kraji Polep a zastavěnou částí obce.